



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ
ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ
ДЕПУТАТОВ**

Депутату областного Собрания

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000
тел.: (8182) 21-56-13, факс: (8182) 20-03-43
e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 05 ФЕВ 2020 № 02-13/22
на № _____ от _____

На основании пункта 5 статьи 14 областного закона «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляем Вам проект областного закона пз7/309 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений», внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области Орловым И.А.

Просим Вас представить замечания и предложения по данному законопроекту в областное Собрание депутатов.

Председатель

С уважением,

Е.В. Прокопьева



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

29.01.2010 № *02-20/32*

На № _____

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на пятнадцатой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается министр имущественных отношений Архангельской области Ковалева Ирина Николаевна.

- Приложение:
1. Текст проекта областного закона.
 2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
 3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
 4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.
 5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.
 6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Архангельское областное
Собрание депутатов
25 " 01 " 2010
Вх. № *137/309*

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

С уважением



И.А. Орлов



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН****О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере земельных отношений****Статья 1.**

Статью 8.1 областного закона от 10 февраля 2004 года № 217-28-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, № 28; 2006, № 13; 2007, № 17; 2008, № 26; 2009, № 33, 5; 2011, № 22, 25; 2012, № 34; 2014, № 10; 2015, № 14; 2016, № 27, 30; 2018, № 41) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. На всей территории Архангельской области земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования таких казачьих обществ.».

Статья 2.

Пункт 1 статьи 4 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11) дополнить дефисом следующего содержания:

«- определение территории Архангельской области, на которой земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования таких казачьих обществ;».

Статья 3.

Областной закон от 29 апреля 2015 года № 274-16-ОЗ «О взаимодействии органов государственной власти Архангельской области с казачьими обществами и общественными объединениями казаков» («Ведомости Архангельского

областного Собрания депутатов», 2015, № 16,) дополнить статьей 7.1 следующего содержания:

«Статья 7.1. Территория Архангельской области, определенная для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, казачьим обществам в аренду без проведения торгов

Казачьим обществам, внесенным в государственный реестр, на всей территории Архангельской области предоставляются в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования таких казачьих обществ.».

Статья 4.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

4

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере земельных отношений»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» (далее – законопроект) разработан во исполнение пункта 3.1 протокола заседания совета по делам казачества при Губернаторе Архангельской области от 6 декабря 2019 года № 2 и в целях создания правовой основы для предоставления на территории Архангельской области земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования.

Подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) предусмотрено, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации.

Учитывая это, предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов казачьему обществу возможно в случае принятия областного закона в Архангельской области, определяющего территории, на которых казачьим обществам предоставляются земельные участки для целей, указанных в подпункте 17 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ.

Абзац пятый пункта 1 статьи 78 ЗК РФ предусматривает, что земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться казачьими обществами.

Законопроектом Архангельское областное Собрание депутатов предлагается наделить полномочием по установлению таких территорий.

Согласно законопроекту на территории всей Архангельской области установлена возможность предоставления казачьим обществам земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования таких казачьих обществ.

Аналогичные законы, относящие всю территорию субъекта Российской Федерации к территории, на которой казачьим обществам предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, для осуществления

сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ, действуют в ряде субъектов Российской Федерации (Республики Бурятия и Калмыкия, Забайкальский край, Чукотский и Ямало-Ненецкий автономный округа, Магаданская область).

**Губернатор
Архангельской области**



И.А. Орлов

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере земельных отношений»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **И.А. Орлов**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской
области, отмены или изменения которых потребует принятие областного
закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере
земельных отношений»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» не потребует отмены или изменения областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**



И.А. Орлов

Проект

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (пятнадцатая сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2020 года №

О проекте областного закона
«О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере
земельных отношений»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

9

Проект

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2020 года №

Об областном законе «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-98, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 5 февраля 2020 года № _____
на № пз7/309 от 29 января 2020 года

Заключение
на проект областного закона
«О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере земельных отношений»

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области И.А. Орловым, полагает необходимым сообщить следующее.

В целях реализации подпункта 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) Проектом предлагается внести изменения в областные законы:

- от 10 февраля 2004 года № 217-28-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Архангельской области»;

- от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений»;

- от 29 апреля 2015 года № 274-16-ОЗ «О взаимодействии органов государственной власти Архангельской области с казачьими обществами и общественными объединениями казаков», связанные с:

1) закреплением за Архангельским областным Собранием депутатов полномочия по определению в соответствии с областным законом территории Архангельской области, на которой земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования;

Архангельское областное
Собрание депутатов
«06» 02 20
Вх. № 01-02/134

дн

2) определением всей территории Архангельской области территорией, на которой реализуется названное полномочие.

Согласно пункту 1 статьи 2 ЗК РФ земельное законодательство состоит из указанного кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

Подпунктом 17 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ предусмотрено определение в соответствии с законом субъекта Российской Федерации территории, на которой земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в Проекте не выявлено.

На основании изложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru,
<http://www.aosd.ru>

от 05.02.2020 № _____
на № пз7/309 от 29.01.2020

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/309
«О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере земельных отношений»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 4 статьи 14 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/309 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере земельных отношений» и сообщает, что к законопроекту замечаний редакционно-технического характера нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

Н.В. Врублевская

Москалева Ольга Альбертовна
(8182) 21-57-92

Архангельское областное
Собрание депутатов
« 05 » 02 2020
Вх. № 01-001/108